

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GUGEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 22
16 februarie 2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire grădiniță cu 3 săli de grupă, sat Gugești, comuna Gugești, județul Vrancea”

Consiliul local al comunei Gugești , județul Vrancea întrunit în ședința extraordinară de îndată:

Văzând proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei Gugești , județul Vrancea,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)art.15 alin.(2),art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)art.7 alin.(2) din Codul civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009,republicat,cu modificările și completările ulterioare;
- art 349 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică
- art. 861 alin (3) și 874 din Noul Cod civil,
- art.1 alin.(2) ,art.2,art.3,art.6,art.40,art.41,art.42 alin.(4) si art. 82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.1,art.4 lit.b) si art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile :

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2), lit. d) și alin. (7) lit. n) și art. 139, art.196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol a amplasamentului, teren domeniu public situat în sat Gugești, comuna Gugești, județul Vrancea și aflat în proprietatea comunei Gugești, în suprafață de 1.200 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 55242, nr. topo. 55242 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Construire grădiniță cu 3 săli de grupă, sat Gugești, comuna Gugești, județul Vrancea”**.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Comuna Gugești , CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a comunei Gugești, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Gugești a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Gugești, județul Vrancea a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Gugești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Gugești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului comunei Gugești și Compartimentului financiar contabil, iar secretarul general al comunei va comunica în copie prezenta hotărâre: Primarului comunei Gugești ,Institutiei Prefectului Judetului Vrancea ,Compartimentul urbanism ;Compartimentului financiar contabil și se aduce la cunoștință publică prin afișarea pe Site-ul Primariei comunei Gugești și gazeta de stradă și în Monitorul oficial local .

**INITIATOR,
PRIMAR ,
Vasile Vatră**

**Avizat pentru legalitate ,
Secretarul General Al Comunei Gugești
Victoria Răducă**